



## Mogućnosti financiranja zelenih zgrada

12.10.2018. | Zagreb | Hrvatska

Predavači: Josip Josipović, Zagrebačka banka d.d.  
Jasmina Smokvina, Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost  
Saša Marenjak, Građevinski Fakultet Osijek i PPP Centar, Zagreb  
Marija Herceg, Stručnjak za pojednostavljene mogućnosti financiranja, priprema EU projekata  
Ministarstvo zaštite okoliša i energetike

Jezik predavanja: Hrvatski

Lokacija: Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, Hrvatska (zgrada Tehnike dd)

Trajanje: 08:00 - 16:00

### DNEVNI RED

08.00 – 08.30

#### OKUPLJANJE SUDIONIKA

08.30 – 09.30

#### **Josip Josipović, Zagrebačka banka d.d.**

- mogućnosti financiranja projekata energetske učinkovitosti
- utjecaj projekata energetske učinkovitosti na novčani tok investitora
- bankarski proizvodi koji se traže u natjecajima za dodjelu bespovratnih sredstava
- projekti energetske učinkovitosti - isplativost i rokovi povrata investicije

09.30 – 10.00

#### **Saša Marenjak, Građevinski Fakultet Osijek i PPP Centar, Zagreb**

- Ukupna životna vrijednost građevina i izračun Troškovno Optimalne Varijante

10.00 – 10.15

#### COFFEE BREAK



10.15 – 11.45

**Saša Marenjak, Građevinski Fakultet Osijek i PPP Centar, Zagreb**

- ANALIZA CJELOŽIVOTNIH TROŠKOVA ODRŽAVANJA I EKSPLOATACIJE GRAĐEVINE VISOKOGRADNJE – Case Study
- nZEB I izračun Cjeloživotnih troškova, Izbor Optimalne varijante, kriteriji za izračun Optimalne varijante

11.45 – 12.45

**GREEN LUNCH**

12.45 – 13.45

**Jasmina Smokvina, Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost**

- Uloga Fonda u poticanju energetske učinkovitosti
- Programi energetske obnove i mogućnosti financiranja
- Energetska obnova zgrada – financiranje iz EFRR-a

13.45 – 14.15

**Marija Herceg, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**

- Europski strukturni i investicijski fondovi: čemu služe i prema čemu su usmjereni
- Proces „Upravljanje projektnim ciklusom“ kao alat za planiranje, organiziranje, koordinaciju i kontrolu koji je primjenjiv za „male“ projekte ali i za „velike“ programe financiranja

14.15 – 14.30

**COFFEE BREAK**

14.30 – 15.30

**Marija Herceg, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**

- Logika intervencije kao alat za utvrđivanje ciljeva, mjera (aktivnosti), potrebnih resursa za provedbu mjera i za dokazivanje njihove provedbe
- Uvjeti prihvatljivosti prijavitelja i projekta (eliminacijski uvjeti)
- Kriteriji odabira (za ocjenjivanje kvalitete projekata i njihovo rangiranje)



## Josip Josipović

Direktor EU fondova i posebnih aranžmana financiranja, Zagrebačka banka d.d.



Josip Josipović trenutno obnaša funkciju direktora EU fondova i posebnih aranžmana financiranja u diviziji Korporativno, Investicijsko i Privatno bankarstvo Zagrebačke banke d.d. (KIPB). Karijeru u Zagrebačkoj banci d.d. započeo je 2005. godine na poslovima Voditelja poslovnog odnosa za međunarodne klijente. Od 2011. godine obavljao je nekoliko rukovodnih funkcija u diviziji KIPB kao što su direktor Financiranja u suradnji s Grupom, koordinator u Specijaliziranom financiranju i direktor Poslovnog planiranja i kontrolinga. Na trenutnoj poziciji zadužen je za pružanje sveobuhvatne podrške prodajnoj mreži i klijentima banke u području EU fondova i financijskih instrumenata, te za suradnju s domaćim i međunarodnim razvojnim institucijama kao što su Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Europska investicijska banka, Europski investicijski fond, Europska banka za obnovu i razvoj i dr. Josip Josipović diplomirao je na Ekonomskom fakultetu u Zagrebu, smjer Financije.

## Prof.dr.sc. Saša Marenjak dipl.ing.građ



- Doktorski studij: Upravljanje PPP-PFI projektima (bolnice i škole), Optimizacija ukupnih životnih troškova građevina, (2000-2004), Dundee University, Velika Britanija
- Magistarski studij: Upravljanje projektima – planiranje i kontrola troškova i vremena (1993-1996), Građevinski fakultet Zagreb
- Sveučilišni studij: Dipl.ing.građ. (1985-1990), Građevinski fakultet Zagreb.
- PPP Group for Europe –IPFA (International Project Funding Association) – član
- Hrvatska udruga za upravljanje projektima – suosnivač i član
- Područje – Upravljanje programima i projektima, Standardi održivosti, Ukupni životni troškovi i Javno Privatno Partnerstvo
- Redoviti Profesor – Građevinski Fakultet Osijek (predmeti: Cjeloživotna eksploatacija građevina, Gospodarenje Građevinama, Ukupni životni troškovi građevina i dr.)
- Direktor PPP Centra
- DGNB Konzultant – ovlaštenu Konzultant Njemačkog Savjeta za Zelenu Gradnju prema DGNB Metodologiji za ocjenu Održivosti Građevina
- IPMA „B“ – certificirani Voditelj Projekata
- 2012 - 2014 EU projekt (suradnik) pod nazivom: Upravljanje održivom gradnjom tijekom cijelog životnog vijeka građevine (WhLMSC-Whole Life Management of Sustainable Construction).
- 2005-2018 god – Voditelj Projekta izgradnje i dogradnje osnovnih i srednjih škola, sportskih dvorana i bolnica po ugovornom obliku JPPa u kojima javni partner plaća naknadu za isporučene



## Jasmina Smokvina, dipl.ing.arh., FZOEU



**Jasmina Smokvina** je voditeljica projektnog tima održive gradnje u Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. U Fondu je zaposlena od 2011. godine na projektima sufinanciranja rekonstrukcija, energetskih obnova i izgradnje niskoenergetskih zgrada, te za područje održive gradnje organizira provedbu natječaja Fonda i vodi stručna povjerenstva za evaluaciju projekata. Nakon diplome Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu bavi se urbanizmom, a potom prelazi u projektantske vode. 2002. godine završava magistarski studij prostornog planiranja, urbanizma i parkovne arhitekture pri matičnom fakultetu. Kroz 20 godina projektiranja stambenih i komercijalnih projekata, ponajviše u turizmu, stječe veliko znanje i iskustvo u struci. Kontinuirano se stručno usavršava te sudjeluje kao govornik na mnogobrojnim skupovima i stručnim događanjima iz područja zelene i održive gradnje. Polaznica je 4. generacije edukativnog programa *Green Building Professional* te nositeljica ovlaštenja za energetske certificiranje zgrada Modul 1 i 2.

## Marija Herceg, MZOE



Marija Herceg, angažirana je kao tehnička pomoć za pripremu EU projekata za Ministarstvo zaštite okoliša i energetike (MZOE). Nakon završenog obrazovanja u Udinama i Trstu, radila je u pripremi i provedbi projekata financiranih EU i drugim sredstvima, u području međunarodne razvojne suradnje prvenstveno u Etiopiji i Somaliji te u području socijalnih politika u Italiji. Po povratku u Republiku Hrvatsku radi kao voditelj pripreme projekta Naturavita čiji je cilj razminiranje i obnova šuma i šumskog zemljišta u području Parka prirode Kopački rit i Regionalnog parka Mura-drava. Za MZOE sudjeluje u izradi Uputa za prijavitelje i ostale Dokumentacije poziva na dostavu projektnih prijedloga za investicijske prioritete iz područja prirode i energetike za koje je Ministarstvo posredničko tijelo razine 1. te u reviziji kvalitete za projekte u postupcima izravne dodjele (strateški projekti).